

VACATURE



Technisch VvE Beheerder

(16 TOT 24 UUR)

Fides vastgoedmanagement, een hecht team, fijne werksfeer. Hier wordt geluisterd naar jouw ideeën in een open en dynamisch bedrijf met een mooie VvE portefeuille. We groeien gezond dus tijd voor uitbreiding!

Fides beheert ca. 100 VvE's op financieel, bestuursondersteunend en technisch gebied. Dit doen we vanuit het kantoor in Ede, een heerlijke werkplek in een monumentaal pand in het centrum. Op dit moment werken we met 7 collega's samen om de portefeuille te bedienen.

Jouw rol:

- Jaarlijks doen van voorstellen voor het geplande onderhoud o.b.v. MJOP's en complexrondes.
- Voorbereiden van, begeleiden van en toezicht houden op renovatie en onderhoudswerkzaamheden.
- Opvragen en beoordelen van offertes voor het geplande werk.
- Bewaken van planningen en budgetten.
- Selecteren van en onderhandelen met onderhoudsbedrijven.
- In ontvangst nemen, beoordelen en opdragen van reparatieverzoeken.
- Bijwonen en adviseren van vergaderingen van eigenaars (ook in de avonden).
- Houden van voor- en eindinspecties in huurwoningen.

Wat vragen wij:

- Afgeronde MBO/HBO opleiding op het gebied van bouwkunde, werktuigbouwkunde, installatietechniek, facilitair of vergelijkbaar.
- Ervaring met erkende onderhoudsbedrijven is een pré.
- Relevante werkervaring in de vastgoedbranche.
- Communicatief en sociaal vaardig, overtuigingskracht en oplossingsgericht.
- Dienstverlenende instelling.

Wat bieden wij:

- Een marktconform salaris, afhankelijk van achtergrond en ervaring.
- Een prettige werksfeer in een open en dynamisch bedrijf waar geluisterd wordt naar jouw ideeën.
- Afwisselende baan, geen dag is hetzelfde.
- Deels op kantoor, deels buiten de deur.
- Begeleiding bij verdere ontwikkeling van vaardigheden.
- Samenwerking in een hecht team.
- 16 tot 24 uur met kans op uitbreiding.

Heb je interesse? Neem dan contact op met Julia van der Velde op 0318-512880 of julia@fidesvgm.nl.

Molenstraat 160
6712 CW Ede

T 0318 512 880
E info@fidesvgm.nl
I www.fidesvgm.nl

NL93ABNA 0496 7804 09
NL55 INGB 0001 1747 67
BTW nr: 8151.27.431.B.01
KvK Centraal Gelderland 30209322